

Техническое задание

на выполнение работ по капитальному ремонту приточно-вытяжной системы вентиляции в здании по адресу: г. Чебоксары, Мясокомбинатский пр., д. №12

1. Общие требования

1.1. Работы должны выполняться в соответствии с проектной документацией и требованиями следующей нормативно-технической документации:

- строительными нормами:

СНиП 12-01-2004 «Организация строительства». СП 48.13330.2019. «Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»

СНиП 12-03-2001, 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве».

СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения». СП 118.13330.2012. «Свод правил. Общие здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009» (ред. от 07.08.2014)

СНиП 2.09.04-87 «Административные и бытовые здания». СП 44.13330.2011. «Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87».

СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные работы». СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением N 1)».

СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции». СП 70.13330.2012. Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87.

Правил устройства электроустановок (ПУЭ), 7-е издание. 2003г.

Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей.

- ГОСТами, отраслевыми стандартами;

- правилами организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей СО 34.04.181-2003.

1.2. Расчет стоимости СМР должен быть выполнен на основании действующей нормативно-технической базы 2001 года в редакции 2014 года (Приказ № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ), ТЕР-2001 в ценах 4 квартала 2024 года (территориальные единичные расценки) для определения стоимости строительства в Чувашской Республике.

Величина и количество предъявленных к оплате материальных ресурсов в формах КС-2 должно соответствовать нормам расхода строительных материалов, указанных в ТЕР.

1.3. На выполненные по договору работы устанавливается гарантийный срок – 5 лет с даты приемки выполненных работ. Гарантия качества распространяется на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по настоящему договору. Гарантийный срок продлевается на время устранения Подрядчиком выявленных в период гарантийного срока недостатков. Наличие дефектов, выявленных в течение гарантийного срока, устанавливается двусторонним актом заказчика и подрядчика.

2. Требование к подрядчику

2.1. Подрядчик выполняет все работы с использованием собственного оборудования, изделий и материалов. Выполнение работ по договору с субподрядчиками не допускается.

2.2. К работе допускаются лица не моложе 18 лет, обеспеченные спецодеждой, прошедшие медицинский осмотр и не имеющие противопоказаний к выполнению вышеуказанных работ, работ на высоте, прошедшие обучение, аттестованные, имеющие допуск на выполнение специальных работ.

2.3. Обеспечить в ходе работ выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, соблюдать правила пожарной безопасности.

2.4. В случае несогласованных действий Подрядчик устраняет последствия за свой счет в сроки, установленные Заказчиком. Все согласования производить в письменном виде. Оформлять согласования необходимо в двух экземплярах. По одному для Заказчика (Службы эксплуатации) и Подрядчика.

2.5. До начала производства работ назначить ответственного по объекту за пожарную безопасность и ТБ. Предоставить Заказчику копии приказов о назначении ответственного по объекту.

2.6. Подрядчик будет проводить совместно с Заказчиком периодические испытания, проверки выполненных работ и качество используемых при выполнении работ оборудования, изделий, материалов и конструкций. Заказчик при необходимости будет привлекать для проведения испытаний, проверок сторонние организации, имеющие соответствующие лицензии (или иные разрешительные документы) и сертификаты.

2.7. На Подрядчике лежит ответственность за обеспечение сохранности используемых им материалов, оборудования, конструкций, комплектующих изделий, материалов, техники и риск их

случайной утраты и случайного повреждения до момента подписания Заказчиком акта приемки всех выполненных работ по договору.

2.8. Подрядчик обязуется содержать объект и прилегающие к нему участки, свободными от ремонтных и строительных отходов, накапливаемых в результате выполнения работ и обеспечить их своевременный вывоз, а также уборку территории объекта, на которой выполняются работы.

2.9. Подрядчик вывезет в течение трех дней со дня подписания акта приемки всех выполненных работ по договору, принадлежащие ему машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, материалы, изделия, конструкции.

2.10. Подрядчик осуществит в процессе производства работ систематическую, а по завершении работ (в течение трех дней со дня подписания акта приемки всех выполненных работ по Контракту) окончательную уборку объекта (места выполнения работ) от отходов по результатам выполнения работ. Погрузка и вывоз отходов (строительного мусора и прочего) осуществляется силами Подрядчика и за его счет.

2.11. Подрядчик примет участие в сдаче - приемке объекта в эксплуатацию.

2.12. Подрядчик выполнит в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные договором.

3. Требование к видам и объемам выполняемых работ.

3.1. Работы по капитальному ремонту выполнение работ по капитальному ремонту приточно-вытяжной системы вентиляции в здании по адресу: г. Чебоксары, Мясокомбинатский пр., д. №12, проводятся без деления на этапы.

3.2. Требование к видам и объемам выполняемых работ.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			
Раздел 1. Вспомогательные и демонтажные работы			
1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,32
2	Демонтаж. Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхности облицовки	0,2
Раздел 2. Установка внутренних и наружных блоков			
421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			
3	Установка сплит-систем с внутренним блоком настенного типа мощностью: до 5 кВт	1 сплит-система	4
4	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг	1 шт.	4
Раздел 3. Электромонтажные работы			
5	Щиты и пульты, масса: до 50 кг	1 шт.	2
6	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м	1,4
7	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	1,4

8	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А	1 шт.	6
Раздел 4. Пусконаладочные работы			
9	Сеть систем вентиляции и кондиционирования воздуха при количестве сечений: до 5	1 вентиляционная сеть	4
10	Кондиционер кассетный	1 устройство	4
11	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	1 система	4

4. Требования к применяемым материалам, оборудованию и иным ресурсам.

4.1. При выполнении работ необходимо применять современные материалы и другие установочные изделия российского и зарубежного производства. Все применяемые материалы должны быть новыми, соответствовать ГОСТам и другим нормативным документам

4.2. Доставка материально-технических ресурсов и оборудования Подрядчика до ремонтируемого объекта осуществляется силами и за счет Подрядчика.

4.3. Применяемые материалы и оборудование должны быть новыми и ранее не используемыми, не восстановленными и не собранными из восстановленных компонентов, соответствовать заявленным в проектной документации техническим характеристикам, комплектными, серийными, а также иметь срок изготовления не ранее 2 квартала 2024 г.

4.4. Подрядчик до начала работ предоставляет Заказчику данные о выбранных им материально-технических ресурсах (включая соответствующие паспорта, сертификаты соответствия требуемым нормам и т.п.). В случае, если Заказчик отклонил использование материалов из-за их несоответствия стандартам качества, Подрядчик обязан за свой счет и своими силами произвести их замену. Стоимость материалов и механизмов, принятая в смете, подтверждается Подрядчиком копиями документальных источников.

4.5. Требования к применяемым материалам, оборудованию и иным ресурсам.

№ п.п.	Наименование	Технические характеристики	Единица измерения	Кол-во
1.	Кондиционер кассетный	Холодопроизводительность не менее 10,55 кВт Теплопроизводительность не менее 11,7 кВт Потребляемая мощность (охлаждение) не более 3,5 кВт Потребляемая мощность (обогрев) не более 3,44 кВт Максимальный расход воздуха не более 1800 м3/ч Уровень шума не более 52 дБ Параметры электропитания 380В/3ф/50Гц Максимальная длина магистрали не более 50 м Перепад высот не более 20 м Габаритные размеры внутреннего блока: - высота не более 246 мм - ширина не более 840 мм - глубина не более 840 мм Вес внутреннего блока не более 26 кг Габаритные размеры наружного блока: - высота не более 805 мм - ширина не более 970 мм - глубина не более 395 мм Вес наружного блока не более 64 кг	шт.	4

2.	Выключатель автоматический серии ВА47-29	Выключатель автоматический трехполюсный, номинальный ток не менее 20А, характеристика срабатывания С, серии ВА47-29 Номинальная отключающая способность не более 4,5 кА Максимальное сечение подключаемого кабеля не менее 25 мм ² Количество силовых полюсов 2	шт.	2
3.	Выключатель автоматический серии ВА47-29	Выключатель автоматический трехполюсный, номинальный ток не менее 10А, характеристика срабатывания С, серии ВА47-29 Номинальная отключающая способность не более 4,5 кА Максимальное сечение подключаемого кабеля не менее 25 мм ² Количество силовых полюсов 2	шт.	4
4.	Щит распределительный	Щит распределительный навесной белый, дверь прозрачная на модулей не менее 18 IP40 или аналог	шт.	2
5.	Труба медная Д=15,88х1,0	Труба медная круглая тянутая и холоднокатаная (марки меди М2, М3), наружным диаметром не менее 15,88 мм, толщиной стенки не менее 1,0 мм	м	40
6.	Труба медная Д=9,52х0,8	Труба медная круглая тянутая и холоднокатаная (марки меди М2, М3), наружным диаметром не менее 9,52 мм, толщиной стенки не менее 0,8 мм	м	40
7.	Кабель силовой ВВГнг 3х2,5	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение марки: ВВГнг, напряжением 0,66 кВ, с числом жил не более 3 и сечением не более 2,5 мм ²	м	100
8.	Кабель силовой ВВГнг 5х1,5	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение марки: ВВГнг, напряжением 0,66 кВ, с числом жил не более 5 и сечением не более 1,5 мм ²	м	40

4.6. Требования к применяемым вспомогательным материалам, оборудованию и иным ресурсам.

Наименование	Технические характеристики	Количество
Прокат рифленый	Прокат рифленый ромбического рифления, шириной не менее 1м из горячекатаных листов с обрезными кромками сталь С235, толщиной не менее 4 мм	Согласно сметным расценкам
Болты с гайками	Болты с гайками и шайбами оцинкованные диаметр не менее 12 мм	Согласно сметным расценкам
Кронштейн	Кронштейны для крепления наружного блока размером не более 830х 677 мм	Согласно сметным расценкам
Гильза кабельная	Гильза кабельная медная сечения не менее 6 мм ² диаметром не менее 4 мм. ГОСТ 23469.3	Согласно сметным расценкам

Электроды	Электроды диаметром не менее 4 мм Назначение и область применения: Для сварки ответственных конструкций из углеродистых и низколегированных сталей.	Согласно сметным расценкам								
	<table><tr><td>Режим сварки</td><td>Сила сварочного тока, А</td></tr><tr><td>Нижнее</td><td>160</td></tr><tr><td>Вертикальное</td><td>130</td></tr><tr><td>Потолочное</td><td>130</td></tr></table>		Режим сварки	Сила сварочного тока, А	Нижнее	160	Вертикальное	130	Потолочное	130
	Режим сварки		Сила сварочного тока, А							
	Нижнее		160							
	Вертикальное		130							
	Потолочное		130							
	Хим.состав наплавленного металла, мас. %: С- не менее 0,10 Si – не менее 0,25 Mn – не менее 0,90 S – не менее 0,030 P - не менее 0,035									
	Механические свойства металла шва: Температура испытаний: + 20 °С Временное сопротивление разрыву, Н/мм²: не менее 490 Относительное удлинение, %: не менее 22 Ударная вязкость, Дж/см²: не менее 127 КСV 35 Дж/см² при температуре – не менее 30 °С Производительность наплавки г/мин: не менее 21,0 Выход наплавленного металла, % - не менее 93,0 Расход электродов на 1 кг наплавленного металла, кг: не менее 1,65									
Краска для наружных работ	Краска для наружных работ защитная, марок МА-015 или аналог	Согласно сметным расценкам								
Болты с гайками	Болты с гайками и шайбами оцинкованные диаметр не менее 12 мм	Согласно сметным расценкам								
Регулятор скорости	Регулятор скорости вентилятора однофазный тип RE 1,5 или аналог	Согласно сметным расценкам								
Дюбели распорные	Дюбели распорные полипропиленовые не менее 6х40 мм	Согласно сметным расценкам								
Дюбель с шурупом	Дюбель с шурупом не менее 6 х35 мм	Согласно сметным расценкам								
Втулка	Проходная пластиковая втулка диаметром не менее 20 мм	Согласно сметным расценкам								
Труба ПВХ Д=25 мм	Труба ПВХ гибкие гофрированные, с зондом, диаметром не менее 25 мм	Согласно сметным расценкам								
Клипса для крепежа гофротрубы	ПВХ клипса для крепежа гофротрубы диаметром не менее 25 мм	Согласно сметным расценкам								
Шланг Д=25 мм	Шланг дренажный диаметром не менее 25 мм	Согласно сметным расценкам								
Лента изоляционная	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина не менее 20 мм, толщина не менее 0,25	Согласно сметным расценкам								

Винты	Винты самонарезающие не менее 4,5х19 мм ГОСТ 10621-80	Согласно сметным расценкам
Щиты настила	Щиты из досок толщиной не менее 40 мм	Согласно сметным расценкам
Детали деревянные	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород.	Согласно сметным расценкам
Детали стальных трубчатых лесов	Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные.	Согласно сметным расценкам
Конструкции стальные	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой не более 0,1 т	Согласно сметным расценкам
Прокладки резиновые	Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная) ГОСТ 7338-90	Согласно сметным расценкам
Прокладка паронитовая	Прокладки паронитовая ГОСТ 481-80	Согласно сметным расценкам
Трубки теплоизоляционн ые Д=6 мм	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена толщиной не менее 6 мм, диаметром не менее 12 мм типа THERMAFLEX FRZ или аналог	Согласно сметным расценкам
Трубки теплоизоляционн ые Д=6 мм	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена толщиной не менее 6 мм, диаметром не менее 18 мм типа THERMAFLEX FRZ или аналог	Согласно сметным расценкам

Заказчик
Директор АО «Водоканал»

Подрядчик


В.С. Васильев

